

Distribuição
Gratuita

ASSOCIAÇÃO DE
ENGENHEIROS, ARQUITETOS
E AGRÔNOMOS DE VALINHOS



Nosso número
na ART é 94

Ano II - Edição nº 9

INFORMATIVO

Valinhos - Maio/Junho de 2017



Reunião entre representantes da AEA AV e da Secretaria do Planejamento e Meio Ambiente da Prefeitura de Valinhos

Terranova
Terraplenagem
Fundações e Terraplenagem

Locação de Caçambas

Aluguel de Maquinas e Caminhões
Serviço de Bob cat



Res.: 19 3871.6591 / Cel.: 99109.9974 / 7807.5987 ID 89*9938
Av. Independência, 213 - B. Sta. Marina
Telefax 19 3871.7474 - Valinhos / SP
terranovalinhos@yahoo.com.br

ARCO-ÍRIS
TINTAS EM GERAL

Desde 1978

Avenida Joaquim Alves Correia, 4226 - Jd. Nova Suíça - Valinhos/SP

Trabalhamos com as melhores
marcas do mercado.

Venha nos Visitar!

19 3515.7206

Vendas1@arcoiristintas.com

www.arcoiristas.com

Diretoria Executiva - Biênio 2015/2017

Presidente: Eng° Civil Hélio Bortoletto Júnior
 Vice-Presidente: Eng° Ind. Mecânico Mário Antônio Masteguim
 1° Secretário: Eng° Mecânico Fernando Luiz Torsani
 2° Secretário: Eng° Civil Armando Pedro Filho
 1ª Tesoureira: Engª Civil Maria Regina Pacheco de Abreu Coutinho
 2° Tesoureiro: Eng° Civil Luiz Mayr Neto
 Patrimônio e Sede: Eng° Civil Moysés Antônio Moysés
 Suplente: Eng° Mecânico Constantino Uliano
 Social: Eng° Civil Élcio Miguel Persichitti
 Relações Públicas: Eng° Prod. – Eletr. Valter de Aguiar

Conselho Deliberativo

Titulares
 Eng° Civil José Carlos Bonetto
 Engª Civil Rosa Helena Manali
 Eng° Civil Denison Cristian Ferrari
 Suplentes
 Eng° Ambiental Flávio Antonio dos Santos Leal
 Eng° Civil Ricardo Sacute Arielo

Conselho Fiscal

Titulares
 Engª Civil Rosa Helena Manali
 Eng° Civil Denison Cristian Ferrari
 Eng° Ambiental Flávio Antonio dos Santos Leal
 Suplentes:
 Eng° Civil Ricardo Sacute Arielo
 Eng° Eletricista Edilson Pentean

Relação dos Conselheiros Municipais Representantes da AEA AV**Conselho Municipal de Habitação – CMH**

Eng° de Produção Eletricista Valter de Aguiar
 Eng° de Alimentos José Luiz Martini

Conselho Municipal dos Direitos da Mulher – CMDM

Engª Civil Adriana Oliveira Morato Abreu

Conselho Municipal de Proteção e Defesa dos Animais – CMPDA

Arquiteto Alfredo Otávio de Freitas Parreiras
 Eng° Mecânico Mário Antonio Masteguim

Conselho Municipal de Defesa do Patrimônio Cultural de Valinhos

Arquiteto Vanderlei Bergamasco
 Arquiteto Alfredo Otávio de Freitas Parreiras



Aniversariantes da “Associação de Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos de Valinhos” em destaque

Toda a diretoria, funcionários da Associação de Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos de Valinhos cumprimentam todos os aniversariantes dos meses de maio e junho de 2017, enviando-lhes felicitações de um Feliz Aniversário e que todos tenham muito sucesso na vida pessoal e profissional. A todos os aniversariantes em destaque, votos de muitos anos de vida. Parabéns a todos!!!

Aniversariantes do Mês de Maio

Dia 01, Eng° Civil Luiz Mayr Neto
 Dia 01, Engª de Produção Rita Alessandra Pimpinatti
 Dia 03, Eng° Civil Luiz Gustavo Mayr
 Dia 04, Eng° de Operação Felipe Morales Lucas
 Dia 04, Eng° Civil Antonio Gonçalves do Cural
 Dia 10, Eng° Eletricista - Eletrônica Edilson Pentean
 Dia 13, Eng° de Alimentos José Luiz Martini
 Dia 19, Téc. Agrimensor Adriano Aparecido Matiazzo
 Dia 26, Eng° Eletricista José Roberto Cesaroni Cury
 Dia 27, Arquiteto Marcos Antonio Madia
 Dia 28, Eng° Ind. Mecânico Mário Antonio Masteguim
 Dia 29, Eng° Civil César André Cruz Barduchi

Aniversariantes do Mês de Junho

Dia 03, Eng° Sanitarista Alexandre da Conceição Cecconi
 Dia 04, Eng° Mecânico Fernando Luiz Torsani
 Dia 09, Técnico em Eletrônica Luiz Antonio Marques
 Dia 11, Eng° Eletricista Kleber Barbarini da Costa
 Dia 15, Eng° Agrônomo José Henrique Conti
 Dia 17, Engª Sanitarista Ana Paula Palma Nogueira Araújo
 Dia 18, Eng° Civil Paulo Henrique Contrucci Garcia
 Dia 19, Arquiteta Andréa Silvia Borin
 Dia 20, Eng° Civil Rudolf Paternost
 Dia 20, Eng° Civil Denison Cristian Ferrari
 Dia 22, Eng° Civil Ruy Moraes Sampaio Júnior
 Dia 23, Eng° Sanitarista José Luiz Mayr
 Dia 25, Eng° de Materiais Arnaldo Mello Solci
 Dia 27, Engª Civil Raquel de Oliveira João
 Dia 30, Técnica em Alimentos Celma Maria Lagêdo
 Dia 30, Eng° Ind. Elétrica Joubert Rodrigues dos Santos Júnior

Expediente

AEA AV - Associação de Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos de Valinhos
 Av. Joaquim Alves Correa - 3819 - Santo Antônio - Valinhos/SP
 Tel (19) 3849-3824 - www.aeav.org.br - aeavalinhos@yahoo.com.br
 Editoração - Fábio José Bueno
 Publicidade - Fábio (19) 9-9686-1420
 Tiragem - 2.000 exemplares
 Impressão - Jornal Tribuna de Itapira

Palestras sobre Projetos Arquitetônicos da área da saúde é ministrada na Associação de Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos de Valinhos para Engenheiros e Arquitetos

A Associação de Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos de Valinhos, por intermédio da Engenheira Civil Sanitarista Ana Paula Araújo, ministrou nos dias 16 de fevereiro e 18 de abril de 2017 Palestras Técnicas sobre a elaboração, apresentação, análise, avaliação e aprovação de projetos arquitetônicos na área da saúde.

O intuito dessas palestras foi de conscientizar os profissionais engenheiros e arquitetos que elaboram projetos arquitetônicos com uso definido para área da saúde, envolvendo as áreas de alimentos, saneantes domissanitários, medicamentos, insumos farmacêuticos, produtos médicos/correlatos, cosméticos, produtos de higiene e perfumes, que há necessidade expressa de utilização das legislações específicas da atividade em conjunto com as legislações e normas técnicas construtivas na elaboração de um projeto completo, para fins de aprovação do projeto perante a Vigilância Sanitária.

A responsabilidade de avaliação e aprovação de projetos de edificação dos estabelecimentos assistenciais e de interesse à saúde, em fase anterior à instalação da atividade no imóvel, com a emissão do Laudo Técnico de

Avaliação está contemplada na Secretaria de Planejamento, mais especificamente na Divisão de Aprovação de Projetos Complexos desde 20/03/2017.

Na palestra do dia 18/04/2017 foram discutidos os pontos divergentes entre o Código de Obras e a Legislação Específica da área da saúde, sendo necessário uma revisão em caráter de urgência do Código de Obras a fim de que haja um consenso entre as legislações, minimizando os conflitos.

A lógica relacionada a projeto versus obra pressupõe a adequação, regularidade, legitimidade e execução de estabelecimentos de saúde atendendo às exigências legais embasadas em Leis, Resoluções e Portarias no âmbito Federal, Estadual e Municipal. As quais exigem e tornam obrigatória a avaliação e aprovação do projeto antes da execução da obra, seja edificação nova, ampliação, reforma ou adaptação predial.

O padrão de projeto avaliado é o Projeto Básico de Arquitetura – PBA completo, elaborado por engenheiro civil ou arquiteto, detalhado de forma a demonstrar a fiel realidade da atividade a ser desenvolvida no imóvel.

Para que o projeto seja desenvolvido

de acordo com as exigências específicas contidas na legislação, as necessidades devem ser definidas pelo responsável legal do estabelecimento, juntamente com o Engenheiro/Arquiteto responsável pela elaboração do projeto para fins de Laudo Técnico de Avaliação, sendo que ambos deverão se responsabilizar pela documentação a ser apresentada para aprovação.

A aprovação dos projetos de estabelecimentos da área da saúde é realizada pela equipe técnica

multiprofissional da vigilância sanitária, com a presença obrigatória do Engenheiro Civil ou Arquiteto.

A engenheira é autora de Cartilha Explicativa sobre o assunto e referência no âmbito da aprovação de projetos da área da saúde a nível nacional. Em conjunto com nível Estadual e a Vigilância Sanitária de Bragança, elaborou o protocolo para realização da avaliação e aprovação de projetos da área da saúde a nível estadual.



i Intell Instalações Elétrica
MÉDIA E BAIXA TENSÃO
Pára-Raios (SPDA)

Transformadores - Cabine primária - Quadros Elétricos

Projetos / Instalações / Reformas / Laudo Técnico
Manutenção Corretiva e Preventiva

Fone: 19 3388.3161 Valinhos/SP intell.adm@gmail.com

Cerâmica Aragaphe
Blocos de Vedação e Estrutural

Fones: 19 3871.1067 / 38714440
Rod. Valinhos Vinhedo - Km 3,5 Valinho/SP

www.aragaphe.com.br

Representantes da Associação de Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos de Valinhos estiveram na Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente

No último dia 04 de abril, representantes da Associação de Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos de Valinhos estiveram na Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente, onde a Secretária Enga. Maria Silvia Previtalo, juntamente com a diretora Arqa. Mariângela, receberam os profissionais para um bate papo e estreitamento de relações entre a entidade e o executivo. Na oportunidade foram apresentadas algumas sugestões de parceria e pontos que a entidade já vem defendendo há algumas gestões e gostaria de dar continuidade nesse novo governo, também colocar a entidade à disposição dos profissionais que trabalham nas diversas áreas da Prefeitura e a Enga. Maria Silvia pode nos informar de sua gestão junto aos departamentos ligados à Secretaria. Estiveram presentes pela entidade os diretores Eng. Hélio Bortoletto Júnior, Eng. Armando Pedro Filho, Eng. Moyses Antonio Moyses, Eng. Luiz Mayr Neto, Eng. Mário Antonio Masteguim e Eng. Constantino Uliano. Entre as principais sugestões e pontos apresentados, destacamos:

- 1 - Parceria entre a AEA AV e Prefeitura na fiscalização de obras – convênio visando serviços de fiscalização.
- 2 - Implantação da “Engenharia Social”



(Assistência Técnica Gratuita - Lei Federal no. 11.888, de 24 de dezembro de 2008 e da Lei Estadual 13.895 de 22 de dezembro de 2009), possibilitando à comunidade de baixa renda o acesso aos serviços técnicos do CREA-SP e do CAU-SP, (Ofício da AEA AV na PMV sob no. 7.523/2010).

3 - Implantação da Inspeção Predial – Vistoria prévia para liberação de alvarás, (Ofício da AEA AV na PMV sob no. 3.812/2012).

4 - Cargos de confiança da área tecnológica ocupados por Profissionais Técnicos do CREA ou do CAU, em

departamentos como Obras, Engenharia, Planejamento, Meio Ambiente e Trânsito.

5 - Assegurar aos profissionais da área técnica da Prefeitura a compatibilidade dos salários com o salário mínimo profissional exigido pelos Conselhos de Classe (CAU e CREA).

6 - Implantação do “Livro de Ordem” – Exigência do Livro de Ordem para execução de obras civis conforme Resolução 1024 de 2011 do CONFEA.

7 - Implantação de exigência dos Projetos Complementares em edificações acima de 120m² de área

construída e nas edificações de dois pavimentos ou mais através da Lei Municipal.

8 - Manter constante atualização do banco de dados digital do Município através do georreferenciamento, tanto para área urbana quanto a rural.

9 - Intercâmbio de informações entre as fiscalizações da Prefeitura e CREA.

10 - Participação direta da AEA AV nos assuntos relacionados ao Desenvolvimento e Planejamento Municipal, e compromisso de dar continuidade e de colocá-los em prática nos seguintes assuntos:

- Plano Diretor;
- Código de Posturas;
- Código de Edificações;
- Lei de Parcelamento de Solo;
- Plano Municipal de Acessibilidade;
- Lei do Condephaat;
- Plano de Drenagem do Município

11 - Adequação de todos os imóveis da Prefeitura de uso público (proteção contra incêndio, acessibilidade, calçada, manter terrenos limpos, etc.), como exemplo para os demais proprietários do Município.

12 - Revisão do papel e da configuração dos Conselhos Municipais, preferencialmente adotando um modelo tripartite.

A SOLUÇÃO chegou a Valinhos e região

Uma nova loja. Uma nova linha, com a qualidade Mateval, que você já conhece.

Funcionamento:
2º a 6º feira das 08:00 às 17:00
sábados das 08:00 às 12:00

REPAROS

- caixas acopladas
- misturadores
- registros (pressão e gaveta)
- torneiras
- válvulas de descarga

Evite quebra de paredes, infiltrações e desperdício de água

GÁS

para GLP e GN

- coletores
- conexões
- mачaricas
- mangueiras
- manômetros
- registros
- reguladores
- válvulas

SOLUÇÕES MATEVAL
REPAROS - GÁS

Rua Campos Salles 1056 - Valinhos - SP - (19) 3869.1193

CIA. DAS PEDRAS

Mármore e Granitos
NACIONAIS • IMPORTADOS

3869.2501
ciadaspedras@hotmail.com

Rua Kamekichi Ohnuma nº 550 - Valinhos/SP

A Associação de Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos de Valinhos realizou no último dia 07 de abril um Jantar de Confraternização entre os Associados, Familiares e Convidados, com a sua já tradicional bacalhada.



i Intell Instalações Elétrica
MÉDIA E BAIXA TENSÃO
Pára-Raios (SPDA)

Transformadores - Cabine primária - Quadros Elétricos

Projetos / Instalações / Reformas / Laudo Técnico
Manutenção Corretiva e Preventiva

Fone: 19 3388.3161 Valinhos/SP intell.adm@gmail.com

Cerâmica Aragaphe
Blocos de Vedação e Estrutural

Fones: 19 3871.1067 / 38714440
Rod. Valinhos Vinhedo - Km 3,5 Valinho/SP

www.aragaphe.com.br



CREA-SP
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia
do Estado de São Paulo



MUTUA-SP
CAIXA DE ASSISTÊNCIA DOS PROFISSIONAIS DO CREA

PALESTRA TÉCNICA

Realizado em 22/03/2017 no Salão de Eventos da AEA AV / Casa da Engenharia o XIII Encontro de Profissionais com a palestra técnica – A Questão Ambiental no Planejamento Urbano, na oportunidade o Eng. Civil Egydio Angerami Filho, Diretor da MUTUA (Caixa de Assistência dos Profissionais do CREA-SP), falou um pouco sobre o Sistema CONFEA/CREA/MUTUA, após, a palestrante Bióloga Maria de Fátima Tonon proferiu a palestra.



Realizado em 18/04/2017 no Salão de Eventos da AEA AV / Casa da Engenharia o XIV Encontro de Profissionais com a palestra técnica – Conflitos entre o Código de Obras Municipal e as Legislações Específicas da Área da Saúde, na oportunidade falando um pouco sobre o Sistema CONFEA/CREA/MUTUA (Caixa de Assistência dos Profissionais do CREA-SP), o Diretor Eng. Civil Egydio Angerami Filho, após, a palestrante Enga. Civil/Sanitarista Ana Paula Nogueira Araujo proferiu a palestra.



Vinny
Pinturas

- * Pintura Residencial
- * Pintura Comercial
- * Textura em geral
- * Paredes Decorativas

97137.0298

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo (CREA-SP) aprova obrigatoriedade do Livro de Ordem

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo (CREA-SP), aprova obrigatoriedade do Livro de Ordem em sua jurisdição. Legislação recente diz que adoção do documento fica a critério de cada Regional. Na segunda Reunião Plenária do CREA-SP em 2017, os Conselheiros julgaram um processo de enorme importância para a fiscalização do exercício profissional – assunto que voltou à pauta na Plenária de março - a obrigatoriedade de adoção do Livro de Ordem na jurisdição do CREA-SP. Seu relator, o Eng. Civil Márcio Pernambuco, propunha a reaprovação da demanda e sua solicitação, com sólido embasamento legislativo; foi acatada por larga margem de votos. No relato do processo, Pernambuco deixava claro que, para a aprovação do Livro de Ordem em São Paulo, os Conselheiros Regionais só precisariam cumprir com o que determina o Regimento da Casa, ou seja, aprovar um Ato Normativo adequado a uma instância legislativa superior. “Estávamos nos referindo – explica Pernambuco – ao Ato Administrativo nº 6, para o qual propusemos uma nova redação, adequada à Resolução nº 1084/2016 e inclusive aprovada pela Procuradoria Jurídica do Conselho”. Originalmente o Ato nº 6 foi baixado em 28 de maio de 2012, mas teve de ser adequado ao que determina a Resolução nº 1084/2016 do CONFEA, que, no seu Art. 7º, diz que “cada Crea poderá instituir o Livro de Ordem próprio, em função das

peculiaridades de sua circunscrição”. Pernambuco defende a obrigatoriedade de implantação de um Livro de Ordem moderno, através de um aplicativo web para todos os profissionais, e não apenas para São Paulo, “para acabar com a irresponsabilidade do profissional ausente e relapso, proporcionando à sociedade maior segurança e rastreabilidade. Se por um lado cria uma responsabilidade a mais para o profissional, por outro permite melhorar a fiscalização e a segurança, exigindo a efetiva e real participação do profissional nas atividades e empreendimentos de Engenharia e Agronomia”. Lembra o conselheiro paulista que “os Conselhos Profissionais são autarquias corporativas, ou seja, existem para desempenhar, no interesse público, atividades típicas da Administração Pública, e têm a incumbência de fiscalizar o exercício das profissões liberais regulamentadas, porque compete à União, nos termos do art. 21, XXIV, da Constituição Federal, organizar, manter e executar a inspeção do trabalho. Livro de Ordem atualizado significa empreendimento saudável, executado com a efetiva participação do profissional, como aliás, já exige a Resolução nº 1025/2009 no seu Art. 61, que textualiza o Livro de Ordem, com a efetiva participação do profissional na execução da obra ou prestação do serviço”.



Livro de Ordem obrigatório na jurisdição do CREA-SP.

Nova Visão do Sistema

O Livro de Ordem passa a ser obrigatório apenas para São Paulo, embora Acre e Distrito Federal já tenham atos aprovados que precisam ser novamente homologados pelo CONFEA e existam outros Regionais com a intenção de implantá-lo por meio de Atos Normativos já redigidos, como Goiás, Minas Gerais, Paraná e Rio Grande do Sul. “Ainda mais agora, – lembra o conselheiro paulista – com a intenção do Ministério da Transparência, Fiscalização e Controladoria Geral da União (CGU), que em recente palestra ministrada em Brasília, pelo Eng. Fábio Santana Silva, durante o 6º Encontro de Líderes do Sistema CONFEA/CREAs, apresentou proposta de tornar obrigatória em todo país a adoção do Livro de Ordem e fixar prazo para sua exigência. Espera-se, a partir disso, que todos os Conselhos a tornem efetiva em

seus respectivos Estados”.

O Livro de Ordem recebe denominações diferentes, como Livro de Obra, Boletim Diário, Livro de Ocorrências Diárias, Diário de Obras, Cadernetas de Obras, entre outras. No entanto, independente da denominação, deve atender às exigências do artigo 67 da Lei nº 8.666/93 (Licitações), registrando ocorrências relacionadas com a execução e o acompanhamento do empreendimento, além dos necessários relatos descritivos.

“A simples implantação desse dispositivo, possibilita, por exemplo, identificar fraudes simples, como a constatação de que em uma obra pública o mesmo profissional exercia alternadamente as funções simbólicas de “executor da obra” e “engenheiro fiscal da obra”, e outras barbáries que podem aparecer.

Os que defendem o combate à corrupção agradecem”, conclui Pernambuco.

A Associação de Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos de Valinhos disponibiliza o Livro de Ordem gratuitamente aos profissionais da Área Tecnológica

MUTUA

Caixa de Assistência dos Profissionais do Crea



No Jubileu de Rubi da Mútua, a Caixa de Assistência dos Profissionais do Crea faz questão de lembrar a importância de garantir qualidade de vida a todos os profissionais da área tecnológica.

São mais de 15 benefícios reembolsáveis e sociais exclusivos e extensíveis a dependentes, plano de saúde, previdência complementar com taxas reduzidas e descontos nas melhores marcas nacionais e regionais.

Para ter acesso a tudo isso, basta associar-se como Sócio Contribuinte.

- 🌐 www.mutua.com.br
- 📘 /MutuadeAssistencia
- 📧 @comunicaMutua
- 📺 TV Mútua
- © Mútua

CONFEDERAÇÃO NACIONAL DE ENGENHARIA  CREA



MUTUA-SP
CAIXA DE ASSISTÊNCIA DOS PROFISSIONAIS DO CREA

Mútua-SP: Rua Nestor Pestana, 87 - Soborêja - Consolação - São Paulo-SP - CEP: 01.313-010
Ligue 0800 770 3558