

Distribuição  
Gratuita

ASSOCIAÇÃO DE  
ENGENHEIROS, ARQUITETOS  
E AGRÔNOMOS DE VALINHOS



Nosso número  
na ART é 94

Ano II - Edição nº 10

INFORMATIVO

Valinhos, Jul./Ago. de 2017



**ENTIDADE DE CLASSE FORTE  
PROFISSIONAL VALORIZADO**



As melhores marcas e produtos com os melhores preços do mercado

Toda semana uma nova promoção

[/rincalmateriaisparaconstrução](#)

(19) 3871.5789 • 3829.4557

[www.rincal.com.br](http://www.rincal.com.br) • [vendas@rincal.com.br](mailto:vendas@rincal.com.br)

Rua Eraldo Aurélio Franzese, 266 • Jd. Paiquerê • Valinhos • SP



**UNIÃO CAÇAMBAS**  
Locação

A melhor Opção em Remoção de Entulho

Fone: 19 3871.0136  
3871.8977

[www.uniaocacambas.com.br](http://www.uniaocacambas.com.br)  
[uniaocacambas@yahoo.com.br](mailto:uniaocacambas@yahoo.com.br)



**Diretoria Executiva - Biênio 2015/2017**

Presidente: Eng<sup>o</sup> Civil Hélio Bortoletto Júnior  
 Vice-Presidente: Eng<sup>o</sup> Ind. Mecânico Mário Antônio Masteguim  
 1<sup>o</sup> Secretário: Eng<sup>o</sup> Mecânico Fernando Luiz Torsani  
 2<sup>o</sup> Secretário: Eng<sup>o</sup> Civil Armando Pedro Filho  
 1<sup>a</sup> Tesoureira: Eng<sup>a</sup> Civil Maria Regina Pacheco de Abreu Coutinho  
 2<sup>o</sup> Tesoureiro: Eng<sup>o</sup> Civil Luiz Mayr Neto  
 Patrimônio e Sede: Eng<sup>o</sup> Civil Moysés Antônio Moysés  
 Suplente: Eng<sup>o</sup> Mecânico Constantino Uliano  
 Social: Eng<sup>o</sup> Civil Élcio Miguel Persichitti  
 Relações Públicas: Eng<sup>o</sup> Prod. – Eletr. Valter de Aguiar

**Conselho Deliberativo**

Titulares  
 Eng<sup>o</sup> Civil José Carlos Bonetto  
 Eng<sup>a</sup> Civil Rosa Helena Manali  
 Eng<sup>o</sup> Civil Denison Cristian Ferrari  
 Suplentes  
 Eng<sup>o</sup> Ambiental Flávio Antonio dos Santos Leal  
 Eng<sup>o</sup> Civil Ricardo Sacute Arielo

**Conselho Fiscal**

Titulares  
 Eng<sup>a</sup> Civil Rosa Helena Manali  
 Eng<sup>o</sup> Civil Denison Cristian Ferrari  
 Eng<sup>o</sup> Ambiental Flávio Antonio dos Santos Leal  
 Suplentes  
 Eng<sup>o</sup> Civil Ricardo Sacute Arielo  
 Eng<sup>o</sup> Eletricista Edilson Pentean

**Relação dos Conselheiros Municipais Representantes da AEA AV****Conselho Municipal do Meio Ambiente – CMMA**

Eng<sup>o</sup> Mecânico Fernando Luiz Torsani  
 Eng<sup>o</sup> Civil Hélio Bortoletto Júnior

**Conselho Municipal de Habitação – CMH**

Eng<sup>o</sup> de Produção Eletricista Valter de Aguiar  
 Eng<sup>o</sup> de Alimentos José Luiz Martini

**Conselho Municipal dos Direitos da Mulher – CMDM**

Eng<sup>a</sup> Civil Adriana Oliveira Morato Abreu

**Conselho Municipal de Proteção e Defesa dos Animais – CMPDA**

Arquiteto Alfredo Otávio de Freitas Parreiras  
 Eng<sup>o</sup> Mecânico Mário Antonio Masteguim

**Conselho Municipal de Defesa do Patrimônio Cultural de Valinhos**

Arquiteto Vanderlei Bergamasco  
 Arquiteto Alfredo Otávio de Freitas Parreiras



## Aniversariantes da “Associação de Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos de Valinhos” em destaque

Toda a diretoria, funcionários da Associação de Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos de Valinhos cumprimentam todos os aniversariantes dos meses de julho e agosto de 2017, enviando-lhes felicitações de um Feliz Aniversário e que todos tenham muito sucesso na vida pessoal e profissional. A todos os aniversariantes em destaque, votos de muitos anos de vida. Parabéns a todos!!!

**Aniversariantes do Mês de Julho**

Dia 02 - Eng<sup>o</sup> Civil José Alceu Bissoto  
 Dia 02 - Eng<sup>o</sup> Civil Fernando Sampaio Sanchez  
 Dia 04 - Eng<sup>o</sup> Civil Mauro Pelegati  
 Dia 22 - Eng<sup>o</sup> Eletricista Luiz Marcelo do Carmo Ribeiro  
 Dia 24 - Eng<sup>o</sup> Civil Ricardo Sacute Arielo  
 Dia 24 - Eng<sup>o</sup> Eletricista José Roberto Antonelli Júnior  
 Dia 25 - Eng<sup>o</sup> Civil Marco Francisco Morales Mostasso  
 Dia 26 - Eng<sup>a</sup> Civil Adriana Oliveira Morato Abreu  
 Dia 27 - Arquiteto Alfredo Otávio de Freitas Parreiras  
 Dia 28 - Tecnóloga Mecânica Mariana Aparecida Pinheiro Rodrigues Gonçalves  
 Dia 30 - Eng<sup>o</sup> Civil Eduardo Arruda de Souza Marques

**Aniversariantes do Mês de Agosto**

Dia 05 - Eng<sup>o</sup> Civil Hélio Bortoletto Júnior  
 Dia 05 - Eng<sup>o</sup> Civil André Baltazar Nogueira  
 Dia 10 - Eng<sup>o</sup> Agrícola Geraldo Ferretti  
 Dia 12 - Tecnólogo em Const. Civil Robert May Neto  
 Dia 13 - Eng<sup>o</sup> Mecânico Sérgio Augusto Berardo de Campos  
 Dia 13 - Eng<sup>o</sup> Químico Davi Leonardo de Oliveira  
 Dia 15 - Téc. Agropecuária Milton Cândido de Souza  
 Dia 16 - Eng<sup>o</sup> Agrimensor Fernando Celso Sedeh Padilha  
 Dia 22 - Eng<sup>o</sup> Civil Antonio Roberto Montero  
 Dia 29 - Arquiteta Maria Amélia Devitte Ferreira D’Azevedo Leite

**Expediente**

*AEA AV - Associação de Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos de Valinhos*  
 Av. Joaquim Alves Correa - 3819 - Santo Antônio - Valinhos/SP  
 Tel (19) 3849-3824 - [www.aeav.org.br](http://www.aeav.org.br) - [aeavalinhos@yahoo.com.br](mailto:aeavalinhos@yahoo.com.br)  
 Editoração - Fábio José Bueno  
 Publicidade - Fábio (19) 9-9686-1420  
 Tiragem - 2.000 exemplares



# OAB divulga parecer sobre a alteração do Zoneamento da Área da antiga Fazenda Fonte Sônia

No dia 5 de junho, Dia Mundial do Meio Ambiente, a AEA AV esteve prestigiando a Solenidade do Ato de Assinatura ao Parecer Jurídico da Comissão de Meio Ambiente e Urbanismo (CMAU) da OAB Valinhos, apresentando a sua posição quanto a qualquer alteração legislativa para mudança de zoneamento, em detrimento da devida retomada da revisão do Plano Diretor de Valinhos. Na ocasião, a presidente da OAB Valinhos Dra. Rachel Lavorenti Rocha Pardo e a presidente da CMAU, Dra. Elza Torres discorreram sobre o processo de alteração de zoneamento da área da antiga Fazenda Fonte Sônia, as pressões políticas e econômicas sobre esta e outras áreas fundamentais para a sustentabilidade da cidade e a necessidade de revisão do Plano Diretor. É importante ressaltar que esta posição da OAB Valinhos está em consonância com a posição pública adotada pela AEA AV.

Em seu parecer, a CMAU da OAB Valinhos enumerou as razões pelas quais não se deve aprovar qualquer



alteração do zoneamento sem uma ampla discussão e o devido planejamento do município como um todo, no âmbito do Plano Diretor, justificando e embasando legalmente cada ponto levantado. Esse parecer completa a argumentação técnica já apresentada pela AEA AV nos Conselhos Municipais de

Desenvolvimento Urbano e de Meio Ambiente, com a mesma posição, porém sob a ótica da Engenharia e da Arquitetura.

Neste ano é provável que as discussões acerca do destino da área da antiga Fazenda Fonte Sônia voltem à pauta e, neste contexto, o posicionamento da

OAB Valinhos vem se somar aos esforços da AEA AV para que esse assunto seja discutido no processo de revisão do Plano Diretor.

O parecer completo da OAB Valinhos pode ser lido na página da AEA AV ([www.aeav.org.br/index.php/noticias/196-parecer-oab](http://www.aeav.org.br/index.php/noticias/196-parecer-oab)).

*Pinturas*

*Residencial e Comercial e Predial*



*Aplicação Massa Projetada*



*Textura em Geral*



*Paredes Decorativas*

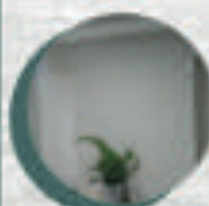


*Restauração e Aplicação de Resina em Telhado*

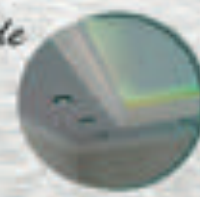


**VF RENOVIA**  
Pinturas & Reformas

*Gesso Liso Teto e Parede*



*Placas em 3D*



*Sanea*



*Divisórias*

*Gesso*



*Molduras*

Vinicius 19 97137.0298 / Fábio 19 99686.1420

e-mail: [vfrenova@gmail.com](mailto:vfrenova@gmail.com)



# Entidade de Classe Forte - Profissional Valorizado

O que eu ganho? Essa é a pergunta que mais ouvimos quando convidamos um colega, profissional da engenharia, da arquitetura ou da agronomia para participar da AEAAV, e é difícil explicar, ali, naquele momento, o que é e o que significa essa convivência na nossa Associação.

O ser humano é um sujeito instintivamente social, que tem usado a formação de grupos como sua principal estratégia de superação de suas limitações e de sobrevivência. Esses grupos são formados baseados nos mais diversos motivos. Pelos laços familiares, afinidades, preferências, objetivos e interesses comuns. Fato é que para quase todos, exceto Chuck Norris, sobreviver ou viver solitário é uma tarefa muito mais árdua do que em grupo.

Dessa necessidade primitiva surgiu o associativismo, que acabou por formalizar a associação de indivíduos com os mesmos interesses e objetivos. Através da associação, o cidadão passa a ter seus direitos e demandas representadas, a ter uma voz que pode ser ouvida e a ter uma força capaz de promover mudanças que isoladamente jamais teria. Por isso, por exemplo, a formação de associações foi restringida em todos os períodos autoritários, como na época colonial e nos governos



militares.

Portanto, a grande questão a respeito de fazer parte de uma associação não é o que eu ganho, mas o que nós ganhamos. É trocar o pensamento singular por um pensamento e vivência plural, onde os interesses coletivos daquele grupo são prioridade. Mas, por ter esse grupo, essa associação, interesses comuns, o interesse coletivo volta a ser individual e, quando o grupo ganha, cada associado também ganha. É assim que a AEAAV procura trabalhar, unindo os profissionais da

área tecnológica de Valinhos em torno de seus interesses comuns, enquanto profissionais, cidadãos e munícipes.

No âmbito profissional, a AEAAV, como entidade de classe cujo principal objetivo é a valorização profissional, está inserida em um sistema profissional que engloba também as entidades de fiscalização do exercício profissional nas áreas da engenharia, arquitetura e agronomia, representadas pelo CONFEA/CREA e o CAU e os sindicatos para a defesa dos direitos trabalhistas dos profissionais,

representado pelos sindicatos de engenheiros, tecnólogos e técnicos, entre outros.

Nesse contexto, com o objetivo de ser um vetor (intensidade, direção e sentido) de valorização profissional, são funções básicas da AEAAV:

- Promover a formação continuada dos profissionais através de palestras, seminários, cursos, simpósios e congressos;
  - Promover encontros de confraternização e lazer entre os associados;
  - Representar os profissionais junto a Prefeituras, Corpo de Bombeiros, Comissões Municipais e órgãos do governo em geral;
  - Promover atividades voluntárias e sociais junto à sociedade;
  - Representar seus associados nas demais entidades do sistema profissional.
- Além disso, a AEAAV dispõe, em sua sede, de espaços que podem ser usados pelo profissional para o desempenho eventual de algumas de suas atividades. Todo esse trabalho é desenvolvido pelos próprios associados. É um trabalho voluntário, porém prazeroso, pois nos coloca ao lado de colegas que se tornam amigos e que olham e caminham na mesma direção, hora dividindo decepções, hora brindando conquistas.



## Dia 13 de Agosto

A Associação de Engenheiros,  
Arquitetos e Agrônomos de  
Valinhos deseja a Todos os Pais

Feliz  
Dia dos Pais



# A Associação de Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos de Valinhos firma mais uma parceria com Empresa da cidade para benefício de seus Associados e familiares

Conheça a Clínica de Vacina Imunity, com a qual a AEAAV acaba de fazer mais um convênio para benefício de seus associados.

A **Clínica de Vacinas Imunity** existe desde 2000, e desde então vem consolidando-se na área de vacinação humana como referência nacional.

Destaca-se internacionalmente como Clínica de Medicina Global e de Viajantes exercendo a função de Geo Sentinela na prevenção de doenças relacionadas a viagens.

A Imunity tem a preferência de relevantes empresas multinacionais que confiam a saúde de seus funcionários antes e depois de cada viagem corporativa.

Em "real time", seus profissionais especializados estão conectados com órgãos oficiais que lhes fornecem dados epidemiológicos em todo o planeta, podendo assim tomar medidas imediatas para garantir que cada viajante esteja protegido e retorne saudável.

Há 17 anos, a Clínica Imunity é pioneira em fornecer a carteira de vacinação internacional com descrição em



português, espanhol e inglês.

Sua sede, em Valinhos, foi planejada desde o início de seu projeto arquitetônico para ser uma Clínica Especializada em Vacinações. Todos seus espaços físicos e operacionais foram desenvolvidos de acordo com a Portaria Conjuntiva ANVISA/FUNASA 01 de 02 de Agosto de 2000, tudo muito bem especificado e baseado nas normas sanitárias, com intensa dedicação de sua equipe de

profissionais, apoiados pela Vigilância Sanitária.

A Clínica é composta de várias salas de vacinações, cada uma com câmaras de vacinas específicas e microprocessadas, todas acopladas a um gerador automático de energia com controles de alarmes. O controle de temperatura das câmaras é documentado eletronicamente e manualmente para maior segurança das vacinas estocadas.

Sua construção também foi planejada

segundo critérios de sustentabilidade e de forma ecológica.

Preocupada em manter a qualidade de seus serviços, a Clínica Imunity cumpre os critérios de acreditação da Sociedade Brasileira de Imunizações - SBim - desde sua fundação, há 17 anos. Seu trabalho se estende além da prevenção de doenças infecto-contagiosas.

Profissionais especializados constantemente se aprimoram para poderem garantir plena eficácia em imunizações e na qualidade de vida de seus clientes.

A Clínica Imunity está localizada à Avenida Onze de Agosto 1980, Vila Embaré - Valinhos - SP - CEP: 13271-210.

Fones: 55 19 3829-1702 / 3849-2930.



**i Intell** Instalações Elétrica  
MÉDIA E BAIXA TENSÃO  
Para-Raios (SPDA)

Transformadores - Cabine primária - Quadros Elétricos

Projetos / Instalações / Reformas / Laudo Técnico  
Manutenção Corretiva e Preventiva

Fone: 19 3388.3161 Valinhos/SP [intell.adm@gmail.com](mailto:intell.adm@gmail.com)

**Cerâmica Aragaphe**  
Blocos de Vedação e Estrutural

Fones: 19 3871.1067 / 38714440  
Rod. Valinhos Vinhedo - Km 3,5 Valinho/SP

[www.aragaphe.com.br](http://www.aragaphe.com.br)

**Cerâmica Aragaphe**  
Blocos de Vedação e Estrutural

Fones: 19 3871.1067 / 38714440  
Rod. Valinhos Vinhedo - Km 3,5 Valinho/SP

[www.aragaphe.com.br](http://www.aragaphe.com.br)

**CIA. DAS PEDRAS**  
Mármore e Granitos  
NACIONAIS • IMPORTADOS

3869.2501  
[ciadaspedras@hotmail.com](mailto:ciadaspedras@hotmail.com)

Rua Kamekichi Ohnuma nº 550 - Valinhos/SP





**CREA-SP**  
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA  
E AGRONOMIA DE SÃO PAULO



**MUTUA**  
CAIXA DE ASSISTÊNCIA DOS PROFISSIONAIS DO CREA

## PALESTRA TÉCNICA

Realizado em 23/05/2017 no salão de eventos da AEA AV / Casa da Engenharia o XV Encontro de Profissionais com a palestra técnica – Licenciamento de Atividades de Poluição Ambiental (Agenda Azul) e de Intervenção em Recursos Naturais (Agenda Verde); na oportunidade o Eng. Civil Egydio Angerami Filho, Diretor da MUTUA (Caixa de Assistência dos Profissionais do CREA-SP), pode falar um pouco sobre o Sistema CONFEA/CREA/MUTUA; após, o palestrante Tairi Tonon Gomes proferiu a palestra.



Realizado em 21/06/2017 no salão de eventos da AEA AV / Casa da Engenharia o XVI Encontro de Profissionais com a palestra técnica – Gestão de Manutenção e Reformas em Edificações; na oportunidade falando um pouco sobre o Sistema CONFEA/CREA/MUTUA (Caixa de Assistência dos Profissionais do CREA-SP), o Diretor Eng. Civil Egydio Angerami Filho; após, a palestrante Enga. Civil Valéria Maria Frigeri proferiu a palestra.



**CREA-SP**  
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA  
E AGRONOMIA DE SÃO PAULO



**MUTUA**  
CAIXA DE ASSISTÊNCIA DOS PROFISSIONAIS DO CREA



# Crea - SP debate Livro de Ordem na Sede Angélica

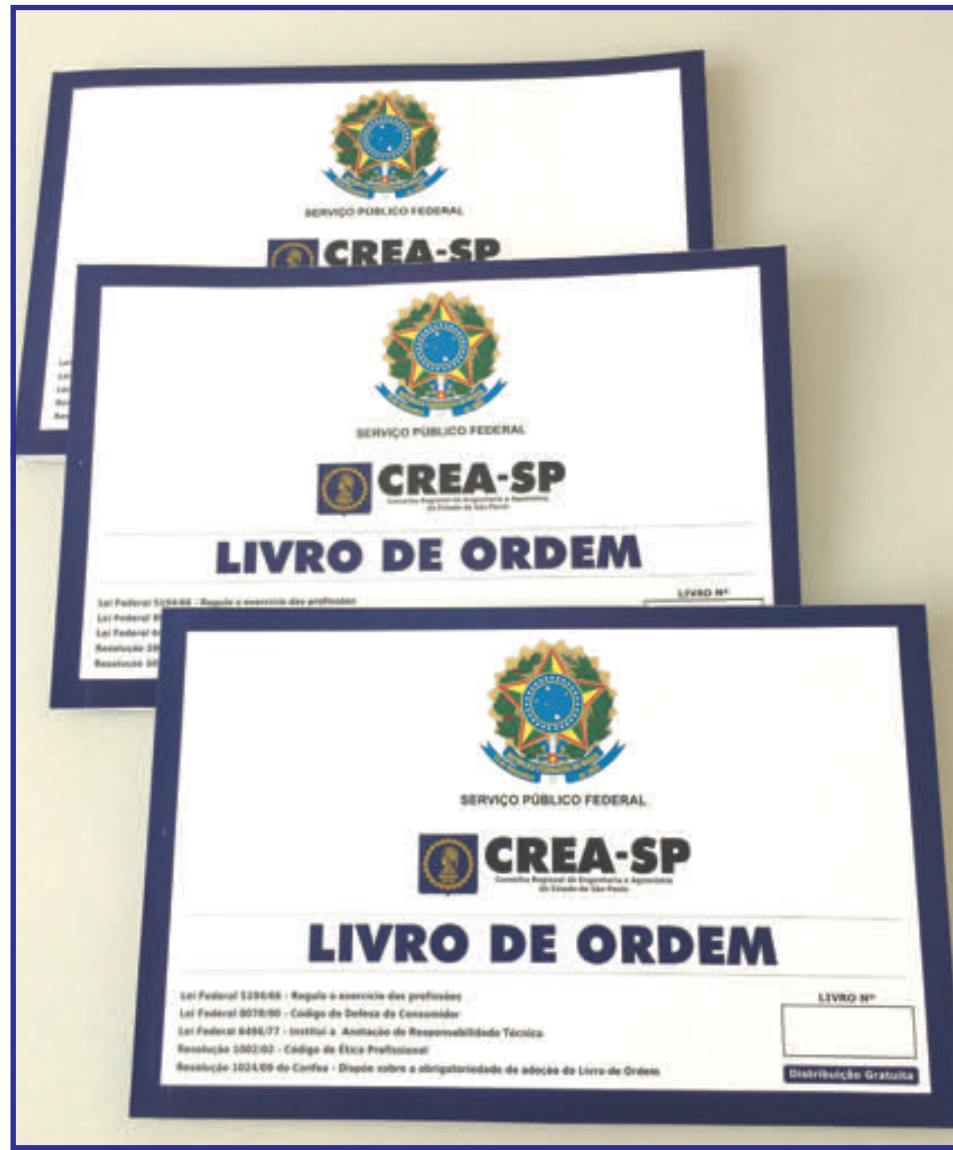
## Instrumento de Fiscalização será obrigatório em todo o Brasil em 1º de julho

Na manhã da quinta-feira 08/06/17 o Eng. Márcio Pernambuco, Conselheiro da Câmara Especializada de Engenharia Civil e Coordenador do Grupo de Trabalho Livro de Ordem do Crea-SP, ministrou a palestra “Livro de Ordem - O controle necessário” no auditório do Centro Técnico Cultural da Sede Angélica.

Márcio Pernambuco é Consultor nas áreas de Acervo Técnico, Licitação de Obras e Serviços de Engenharia e Investimentos Imobiliários e disse em sua apresentação que “o maior trunfo da Resolução nº 1.024 do Confea, reeditada por exigência do Ministério da Transparência, Fiscalização e Controladoria Geral da União (CGU), é acabar com a irresponsabilidade do profissional ausente e proporcionar à sociedade maior segurança e rastreabilidade”.

### A decisão da obrigatoriedade

No dia 24 de março, o Presidente do Confea, Eng. Civil José Tadeu da Silva, por meio da Resolução nº 1.089, revogou a Resolução nº 1.084 de 26 de outubro de 2016, que tornava o uso do Livro de Ordem *facultativo* aos Creas e aos profissionais do Sistema, seguindo a recomendação da Secretaria Federal de Controle Interno do Ministério da Transparência, Fiscalização e Controladoria Geral da União e fazendo vigorar novamente todas as disposições da Resolução nº 1.024/2009, que estabelece a *obrigatoriedade* de adoção do Livro de Ordem de obras e serviços de Engenharia, Arquitetura, Agronomia, Geografia, Geologia, Meteorologia e demais profissões



vinculadas ao Sistema.

O Livro de Ordem passará a ser obrigatório em todos os Creas a partir de 1º de julho. De acordo com a Resolução nº 1.024, a ferramenta constituirá a memória escrita de todas as atividades relacionadas com a obra ou serviço e servirá de subsídio para

comprovar autoria de trabalhos, garantir o cumprimento das instruções, tanto técnicas como administrativas, esclarecer dúvidas sobre a orientação técnica relativa à obra, avaliar motivos de eventuais falhas técnicas, gastos imprevistos, acidentes de trabalho e eventual fonte de dados para trabalhos

estatísticos.

“Embora muita gente ainda não goste da ideia, a exigência de implantar o Livro de Ordem partiu do Ministério da Transparência, Fiscalização e Controladoria Geral da União, que deu prazo para que isto aconteça em todo o país até o dia 1º de julho” – lembra Pernambuco.

O Livro de Ordem ainda tem por objetivo confirmar, juntamente com a Anotação de Responsabilidade Técnica - ART, a efetiva participação do profissional na execução dos trabalhos da obra ou serviço, de modo a permitir a verificação da medida dessa participação, inclusive para a expedição de Certidão de Acervo Técnico.

O Ministério Público exigiu do Sistema Confea/Crea a implantação deste dispositivo para coibir os constantes abusos de emissão de ARTs, sem o devido acompanhamento profissional. Pernambuco entende que “é fundamental que todas as Câmaras participem, para que cada uma crie, dentro de suas especialidades, critérios específicos para a exigência, os limites, as necessidades e os parâmetros que exigirão a adoção do Livro de Ordem”. “O agravante – conclui Pernambuco – é que, se não existir o Livro de Ordem, não existe a emissão da Certidão de Acervo Técnico (CAT). A não utilização do Livro de Ordem também coloca o profissional em falta ética, por não atender o Código de Defesa do Consumidor e, conseqüentemente, as normas da ABNT”.



(19)3871-4608 / 3869-1193  
www.mateval.com.br



(19)9 9150-7235  
mateval@mateval.com.br

- Hidráulica
- Elétrica
- Louças e Metais Sanitários
- Gás & Reparos

Rua Brasiliano Previtalo, 67 – Santa Cruz – Valinhos/SP



# BENEFÍCIOS SOB MEDIDA PARA OS PROFISSIONAIS DO CREA

*.qualidade de vida*  
*.carreira e negócios*  
*.finanças*  
*.tecnologia*



Os profissionais da área tecnológica associados à Mútua têm à disposição benefícios que permitem planejar o seu futuro, objetivando uma vida mais tranquila e estável.

*.qualidade de vida*

FAMÍLIA MAIOR  
FÉRIAS MAIS  
GARANTE SAÚDE  
IMOBILIÁRIO

*.carreira e negócios*

AGROPECUÁRIO  
CONSTRUA JÁ  
EDUCAÇÃO  
EMPREENDEDORISMO

A Mútua oferece aos seus associados benefícios reembolsáveis com taxas de juros reduzidas, que variam de 0,3 a 0,8 (+INPC), e podem ser estendidos a toda família.

*.finanças*

AJUDA MÚTUA  
APOIO FLEX  
APOIO PREY  
ASSISTENCIAL EXPRESS

*.tecnologia*

INOVÇÃO  
ENERGIA RENOVÁVEL  
EQUIPABEM  
PROPRIEDADE INTELECTUAL  
VEÍCULOS



Rua Nestor Pestana, 87 - Sobrelaje - Consolação - São Paulo-SP ☎ 0800-770-5558

**CONFEDAÇÃO** **CREA**



**MUTUA-SP**

CAIXA DE ASSISTÊNCIA DOS PROFISSIONAIS DO CREA